

SPOTKANIE KOMITETU REWITALIZACJI

Data: 3 listopada 2025 r.

Miejsce: Urząd Miasta Leszna

Obecni: Ann Goovaerts-Napiecek (przewodnicząca), Hanna Hendrysiak, Adrian Maciejak, Łukasz Woziński, Mariusz Suchanecki, Krzysztof Nowaczyński, Danuta Balcerzak, Adam Kukulski, Dariusz Lorych

1. Przyjęcie poprzedniego raportu

Przewodnicząca wraz z członkami Komitetu jednogłośnie zaakceptowała protokół z poprzedniego spotkania.

2. Witryny w budynkach

Przewodnicząca poinformowała, że sprawa zagospodarowania pustych witryn w budynkach została przekazana do MZBK, zgodnie z ustaleniami z poprzedniego posiedzenia Komitetu.

Ann Goovaerts-Napiecek przedstawiła bieżący stan realizacji inicjatywy:

- skontaktowano się z właścicielami ośmiu lokali - w dwóch przypadkach udało się nawiązać współpracę,
- w pozostałych przypadkach nie uzyskano odpowiedzi, mimo wysłanych wiadomości i propozycji wizualizacji,
- część właścicieli wykazuje niechęć do nieodpłatnego udostępniania witryn,
- pojawiły się jednak pojedyncze pozytywne inicjatywy, m.in. propozycja ekspozycji obrazów jednej z mieszkańek.

Z uwagi na ograniczone zainteresowanie ze strony właścicieli lokali, Ann Goovaerts-Napiecek zaproponowała zakończenie projektu.

3. Inicjatywy kulturalne i promocyjne

Omówiono pomysł kontynuowania działań podobnych do projektu „Iskry Niepodległej”, który spotkał się z dużym zainteresowaniem mieszkańców i przyciągnął wiele osób na Starówkę. Naczelnik Wydziału Promocji i Rozwoju zaproponowała, aby podobne wydarzenia organizować częściej.

W kontekście Tygodnia Przedsiębiorczości (17-23 listopada) zaproponowano organizację zbiórki krwi pod hasłem:

„Przedsiębiorczość w sercu, krew w darze”

Planowana jest współpraca z Regionalnym Centrum Krwiodawstwa, a także akcja promocyjna z rozdawaniem flag Polski lub drobnych gadżetów.

Rozważane jest także zaproszenie krwiobusa 11 listopada.

4. Aktualny stan rewitalizacji i przestrzeni miejskiej

Komitet pozytywnie ocenił obecny wygląd Placu Powstańców - „prezentuje się bardzo atrakcyjnie”.

Mimo jednej nieprzychylniej interpelacji radnej, ogólny odbiór społeczny inwestycji jest dobry.

Omówiono kwestie parkingowe:

- mieszkańcy zgłaszają potrzebę większej liczby miejsc postojowych,
- możliwe utworzenie parkingu wzdłuż ul. Marcinkowskiego poprzez wyznaczenie pasów,
- w rejonie dawnego więzienia powstanie wiele nowych miejsc parkingowych,
- nadal brak decyzji w sprawie remontu rynku - oczekuje się potwierdzenia terminu.

5. Wizyta delegacji z Konina

Komitet podsumował wizytę delegacji z Konina - spotkanie było inspirujące dla obu stron. Gościom zaprezentowano m.in. efekty i wyzwania rewitalizacji w Lesznie.

Kolejna wizyta studyjna (tym razem z łódzkiego) została zaplanowana na 21 listopada w godz. 10:00-12:00. Poproszono członków Komitetu do udziału w spotkaniu w celu wymiany doświadczeń z uczestnikami delegacji.

6. Sprawy zgłoszone przez członków Komitetu

Adrian Maciejak poruszył temat tzw. „ślepej uliczki” przy Nowym Rynku:

- mieszkańcy otrzymują mandaty za parkowanie w miejscu objętym zakazem,
- zaproponował wyznaczenie 3 równoległych miejsc postojowych lub częściowe wykorzystanie szerokiego chodnika,
- wskazano, że pas zieleni w tym rejonie pełni obecnie funkcję nieestetyczną,
- rozważano aranżację zieleni i elementów małej architektury.

Propozycje i ustalenia:

- ewentualne utworzenie parkingu rotacyjnego (do 30 minut) bez abonamentów,
- konieczność konsultacji z Miejskim Zarządem Dróg,
- pomysł przekształcenia uliczki w woonerf - zieloną, rekreacyjną strefę pieszo-jezdną,
- projekt może wymagać uzgodnień z Wydziałem Architektury, Planowania Przestrzennego i Budownictwa oraz Prezydentem Miasta.

Zgodnie uznano, że najlepszym rozwiązaniem będzie zamknięcie ulicy i wprowadzenie strefy zielonej, bez miejsc typu „kiss & ride”.

Omówiono również potrzebę rewitalizacji Nowego Rynku - rozważane ograniczenie wjazdu oraz stworzenie bardziej zielonej, przyjaznej przestrzeni z ławkami.

7. Inne sprawy miejskie

- Szkoła w rejonie planowanej inwestycji - brak decyzji o jej zamknięciu, sprawa jest nadal u kuratora.
- Wspomniano o trudnościach demograficznych (liczba urodzeń < liczba zgonów).
- W rejonie Hali Trapez pojawia się problem parkowania na terenach zielonych podczas wydarzeń sportowych. Rozważane działania: zwiększenie liczby miejsc postojowych lub organizacja wspólnych dojazdów.

8. Rynek Staroci

Omówiono sytuację w kontekście planowanego remontu rynku.

Danuta Balcerzak zaproponowała przeniesienie targu staroci na czas prac remontowych.

Po dyskusji i głosowaniu (9 głosów „za”) uzgodniono, że Plac Metziga będzie najlepszą alternatywną lokalizacją dla rynku staroci.

9. Budżet obywatelski

Członkowie Komitetu zostali poproszeni o przygotowanie propozycji projektów w ramach budżetu obywatelskiego:

- Projekty miękkie (nie-inwestycyjne) - do 40 tys. zł,
- Projekty małe (inwestycyjne) - do 350 tys. zł,
- Projekty duże (inwestycyjne) - do 800 tys. zł.

10. Wydarzenia świąteczne

Przygotowania do Mikołajek i Jarmarku Bożonarodzeniowego - prośba Naczelnika Wydziału Promocji i Rozwoju o pomoc w rozpowszechnianiu informacji i pozyskiwaniu wystawców.

Opracowała: Patrycja Piotrowiak

Data sporządzenia notatki: 03.11.2025 r.